ROMANIA – JUDEŢUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI CACICA
Loc. Cacica, Sat Pîrteşti de Sus**, Nr.** 234 **C.U.I.**: 4441174
Telefon: 0230 237002 **E-mail:** primăriacacica@yahoo.com
Fax : 0230 237085

ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA CACICA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație a pajiștilor permanente, proprietate privată a comunei Cacica, judeţul Suceava

Consiliul local al comunei Cacica, judeţul Suceava;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar, înregistrat cu nr. 1088 din 6.02.2026;
În conformitate cu:
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Cacica nr. 34 din 18.04.2024 privind actualizarea amenajamentului pastoral pentru pășunile permanente aflate pe raza comunei Cacica;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Suceava nr. 260 din 28 noiembrie 2025 privind aprobarea prețurilor medii ale produselor agricole necesare evaluării în lei a arendei exprimate în natură, pentru anul 2026;
- prevederile art. 362 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte ;
- prevederile Ordinul comun al MADR si MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv municipiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Consiliul local al comunei Cacica, județul Suceava, aprobă închirierea, prin licitație, a suprafeței de 12,3383 ha pășune, proprietatea privată a comunei Cacica, județul Suceava, pentru pășunatul rațional pe grupe de animale.

Art. 2. Închirierea prin licitație a trupurilor de pășune (pajiști permanente) se face pentru o perioadă de 7 ani, cu posibilitatea de prelungire a duratei, o singură dată, cu o perioadă de maxim 3 ani, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în Registrul național al exploatațiilor (RNE), membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe raza comunei Cacica, județul Suceava, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație și a ***Documentației de atribuire***, prevăzută în ***Anexa nr. 1***, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. ***Datele de identificare și valoarea de inventar*** a imobilelor care fac obiectul licitației privind închirierea pajiștilor permanente, proprietate privată a comunei Cacica, județul Suceava, sunt prevăzute în ***Anexa nr. 2***, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se stabilieşte ***prețul minim al închirierii*** prin licitație a pajiștilor permanente proprietatea privată a comunei Cacica, județul Suceava, conform ***Anexei nr. 3***, care face parte integranta din această hotărâre.

Art. 5. Se aprobă ***Contractul – cadrul de închiriere*** pentru suprafețele de pajiști permanente aflate în domeniul privat al comunei Cacica, județul Suceava, parte integrantă din Documentația de atribuire, prevăzută în ***Anexa nr. 1***, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Primarul comunei, prin compartimentele de specialiate din cadrul aparatului de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărârea se comunică Instituţiei Prefectului - Judeţul Suceava, Primarului comunei Cacica şi Compartimentulelor interesate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cacica prin grija secretarului general al comunei Cacica şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe panourile de afişaj special amenajate ale Consiliului local al comunei Cacica, precum și pe pagina de internet a Primăriei comunei Cacica, www.comuna-cacica.ro.

Iniţiator:
PRIMAR
[redacted]

Avizat:
Secretar general al comunei Cacica,
[redacted]

Cacica, 6 februarie 2026
Nr. 1089