



ROMANIA – JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI CACICA

Loc. Cacica, Sat Pârtești de Sus, Nr. 234

Telefon: 0230 237002

Fax : 0230 237085

C.U.I.: 4441174

E-mail: primariacacica@yahoo.com

Pagina 2 din 3

Anexa la HCL nr. 10 din data 29.01.2026

Indicatori tehnico-economici aferenți proiectului
CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA CACICA, JUDEȚUL SUCEAVA

I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fata TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	6.629.086,22	1.380.810,72	8.009.896,94
2	Din care C+M	4.796.649,41	1.007.296,39	5.803.945,80

Valoare totala proiect

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	6.629.086,22	1.380.810,72	8.009.896,94
2	Din care C+M	4.796.649,41	1.007.296,39	5.803.945,80
3	Cheltuieli măsuri tip FSE	175.710,00	36.899,10	212.609,10
4	TOTAL PROIECT	6.804.796,22	1.417.709,82	8.222.506,04

NR. CRT.	SURSE FINANTARE	lei
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	8.222.506,04
a.	Valoare totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	619.146,85
b.	Valoare totală eligibilă, inclusiv TVA aferent	7.603.359,19
II	Contribuție proprie, din care:	771.214,05
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile, inclusiv TVA aferent (2%)	152.067,20
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile, inclusiv TVA aferent	619.146,85
III	ASISTENȚA FINANCIARA NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ (98%)	7.451.291,99

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Indicatori		Valori cu TVA (LEI)
Suprafața totală desfășurată a clădirii	690.72	mp
Cost investiție C+M	5.803.945,80	LEI
Valoarea totală a investiției	8.009.896,94	LEI



ROMANIA – JUDEȚUL SUCEAVA PRIMĂRIA COMUNEI CACICA

Loc. Cacica, Sat Pîrtești de Sus, Nr. 234

Telefon: 0230 237002

Fax : 0230 237085

C.U.I.: 4441174

E-mail: primariacacica@yahoo.com

Pagina 3 din 3

Construcții și instalații (C+M) - cost unitar	8.402,75	LEI/mp
Total investiție - cost unitar	11.596,45	LEI/mp

I. DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

TEMA PROIECTULUI

Prezentul proiect presupune construirea unei grădinițe cu program prelungit în comuna Cacica, județul Suceava.

DESCRIEREA SOLUȚIEI

Imobilul dispus pe nivel parter și etaj este compartimentat în concordanță cu prevederile Normativului NP001-2022 și Ordinul 1456/2020, astfel:

La demisol regăsim un spațiu tehnic.

La parter în zona de intrare principală este ampasat cabinetul medical și izolatorul. La parter regăsim în continuare amplasate 2 Săli de grupă cu o capacitate maximă de 20 copii fiecare, o sală multifuncțională cu chichinetă și vestiar. Adiacent sălilor de grupă regăsim grupul sanitar pentru copii. Tot la parter regăsim o sală multifuncțională și spațiu tehnic.

La etaj sunt amplasate cele 3 Săli de grupă cu o capacitate maximă de 20 copii fiecare. Adiacent sălilor de grupă regăsim grupul sanitar pentru copii.

În cadrul grădiniței a fost prevăzut grup sanitar pentru personal, depozite lenjerie curată și murdară, vestiare personal și birouri.

Inchideri exterioare propuse: zidărie blocuri ceramice de 25 cm grosime

Sistemul de termoizolație va fi alcătuit din vată minerală bazaltică cu grosimea de 15 cm la pereții exteriori, polistiren extrudat 10 cm. la soclu pentru partea exterioară a construcției, iar pentru partea interioară a elevațiilor se va folosi XPS de 5 cm. Izolarea plăcii de peste parter se vor folosi saltele de vată minerală cu grosimea de 20 cm, iar pentru șarpantă se va termoizola între capriorii de lemn cu vată minerală în grosime de 15 cm. Suplimentar aticurile din zonele neîncălzite (pod) vor fi termoizolate și pe interior cu vată minerală în grosime de 10 cm. Vata minerală va fi protejată cu folie bariera de vapori și folie de difuzie.

Finisaje exterioare: Pereții vor fi finisați cu tencuieli decorative siliconice granulate cu o grosime de aproximativ 1,5 mm, aplicate pe plasa de armare din fibra de sticlă înglobată în masa de șpaclu.

Tâmplăria exterioară va fi realizată din profile Aluminiiu, cu geam termoizolant cu 3 foi de sticlă și un coeficient de transfer termic încadrat în normele și normativele în vigoare. Tâmplăria va avea glafuri exterioare și interioare din aluminiiu.

Șarpanta va fi realizată din lemn ecarisat de rașinoase. Evacuarea apelor pluviale se va face cu ajutorul jgheaburilor și burlanelor din tablă legate prin rigole.

Învelitoarea va fi realizată pentru înclinația de 3.50 gr din tabla dublu faltuită, iar pentru înclinația de 20 gr. se va folosi tablă prefaltuită.

Compartimentări interioare: caramidă GVP de 25 cm. și 15cm. grosime.

Finisaje interioare: Tavanele vor fi placate cu gips carton și apoi finisate cu var lavabil. În spațiile umede (grupuri sanitare), pereții vor fi placați cu gips carton rezistent la umezeală și se vor utiliza placări cu plăci ceramice până la cota ușii (+2.20m) .

Pardoseli: covor PVC.

Aleile pietonale/ rotuarele de garda vor fi realizate din dale prefabricate din beton.

Alimentarea cu apa se va face prin bransament la rețeaua de apă existentă în incintă.

Evacuarea apelor uzate se va face prin racord la unul din căminele de canalizare existente în incintă.

Pentru o economie de energie și utilizarea energiilor regenerabile se propune montarea unui sistem (kit) fotovoltaic cu capacitatea de 13kW. Sistemul fotovoltaic va avea în componență toate echipamentele necesare, funcționării (contor inteligent, tablou electric, cabluri, suporturi de montaj).